भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA

429676

തീറാധാരം

എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നവർ

1.ലൈല

എഴുതി വാങ്ങുന്ന
ഡയറക്ടർ
കൃഷ്ണദയാൽ

2.ഷക്കീല

രണ്ടായിരത്തി ഒമ്പതാമാണ്ട് നവംബർ മാസം ഇരുപതാം തിയ്യതി (20.11.2009) തൃശ്ശൂർ ജില്ല മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക് കാട്ടൂർ വില്ലേജ് ദേശത്ത് കാട്ടൂർ

1.ലൈല

2.ഷക്കീല

19.11.2009

No. 2324 വില 25000ക

എളംകുളം വില്ലേജിൽ സ്ഥാപിതമായിട്ടുള്ള
BIZARRE BUSINESS CORPORATION LIMITED എന്ന
സ്ഥാപനത്തിനു വേണ്ടി ഇരവിപുരത്തെ ഡയറക്ടർ
അരിമ്പൂർ വില്ലേജിൽ ചങ്ങരംകണ്ടത്ത്
ബാലകൃഷ്ണൻ നായർ മകൻ കൃഷ്ണദാസൻ

477–482

EX - OFFICIO VENDOR
DT. TREASURY IRINJALAKUDA
21/11/09

2174/09.

202..ാം മാണ്ട് നവംബർ
മാസം 21 തീയതി 2 മണി [illegible] മണിക്ക്
[illegible] ഓഫീസിൽ
[illegible] വാങ്ങിയ ആളുടെയും
[illegible] ആളുകളുടെയും പേര്
നൽകുന്ന ആളുടെയും ഫോട്ടോകളും വിരൽ പതിപ്പും
പതിച്ച് ഹാജരാക്കുകയും.....1524/-.........
രൂപ ഫീസടയ്ക്കുകയും ചെയ്തു.

[illegible] (signature)

2009

ആധാരം എഴുതിക്കൊടുത്തതിന്നു സമ്മതിച്ചു

1. [illegible] (signature)
[illegible]
കാട്ടൂർ.

2. [illegible] (signature)
[illegible]
[illegible]

[illegible]

1 പണിക്കവീട്ടിൽ ശങ്കരൻകുട്ടി [illegible]
മകൻ [illegible] ഇരിങ്ങാലക്കുട
2009 [illegible]

200..ൽ 1 ......ാം പുസ്തകം [illegible]
നമ്പർ ആധാരം..........
സബ് രജിസ്ട്രാർ

SUB REGISTRAR OF IRINJALAKUDA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA

429677

പോസ്റ്റാഫീസ് (പിൻ കോഡ് - 680 702) പരിധിയിൽ കാട്ടൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ 7/386 എന്ന നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം (ഇരിങ്ങാലക്കുട നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ഇലക്ഷൻ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് നമ്പർ KL/10/063/129266) അകത്തേപീടികയിൽ അബ്ദുൾ കരീം ഭാര്യ ഗൃഹഭരണം 51 അമ്പത്തി ഒന്ന് വയസ്സ് 1.ലൈല, തൃശ്ശൂർ ജില്ല കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലൂക്ക് എടത്തിരുത്തി വില്ലേജ് ദേശത്ത് എടത്തിരുത്തി പോസ്റ്റാഫീസ് (പിൻ കോഡ് - 680 703) പരിധിയിൽ എടത്തിരുത്തി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ 3/234 എന്ന നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം (നാട്ടിക നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ ഇലക്ഷൻ തിരിച്ചറിയൽ

1.ലൈല

2.ഷക്കീല

19. 11. 2009

17. 11. 2007

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA 429678

കാർഡ് നമ്പർ KL/09/066/303334)വലിയകത്ത് ബഷീർ ഭാര്യ ഗൃഹഭരണം 43 നാൽപത്തി മൂന്ന് വയസ്സ് 2.ഷക്കീല എന്നിവർ കൂടി,

എറണാകുളം ജില്ല കണയന്നൂർ താലൂക്ക് എളംകുളം വില്ലേജ് കലൂർ ദേശത്ത് കലൂർ പോസ്റ്റാഫീസ് (പിൻ കോഡ് - 680 017) ദേശാഭിമാനി റോഡിൽ സ്ഥാപിച്ചു പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന അസിസ്റ്റന്റ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫ് കമ്പനീസ് (കേരള) U 52100 KL 2009 PLC 024044 എന്ന നമ്പ്രായി 8.4.2009ൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമായ BIZARRE BUSINESS CORPORATION LIMITED എന്ന സ്ഥാപനത്തിനു വേണ്ടി ടി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഇപ്പോഴത്തെ

1.ലൈല

2.ഷക്കീല

19. 11 2009

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल **KERALA** 151132

4

ഡയറക്ടർ തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക് അരിമ്പൂർ വില്ലേജ് ദേശത്ത് അരിമ്പൂർ പോസ്റ്റാഫീസ് (പിൻ കോഡ് – 680 620)പരിധിയിൽ അരിമ്പൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ3/629 എന്ന നമ്പർ വീട്ടിൽ (PAN കാർഡ് നമ്പർ ASTPK 8847J) ചങ്ങരംകണ്ടത്ത് ബാലകൃഷ്ണൻ നായർ മകൻ ബിസിനസ്സ് 38 മുപ്പത്തി എട്ട് വയസ്സ് **കൃഷ്ണദയാൽ** പേർക്ക് എഴുതിക്കൊടുത്ത തീറാധാരം.

താഴെ പട്ടിക വകകൾ ഇരിങ്ങാലക്കുട രജിസ്ത്ര 1-ാം ബുക്ക് 895-ാംവാല്യം 185 മുതൽ 188 വരെ വശങ്ങളിൽ 2008ലെ 1984-ാം നമ്പർ തീറാധാരത്താൽ ജന്മാവകാശത്തോടുകൂടി ഞങ്ങൾക്ക് തീറു സിദ്ധിച്ച് ഞങ്ങൾ കൂട്ടായി കൈവശം വെച്ചു സർക്കാർ നികുതി തീർത്തു ക്രയവി

1.ലൈല

2.ഷക്കീല

19-11-2009

ക്രയാദി സർവ്വസ്വാതന്ത്ര്യാവകാശ സഹിതം നിരാക്ഷേപം അടക്കി അനുഭ വിച്ചുവരുന്നതും ഞങ്ങൾക്ക് മാത്രം ഉടമസ്ഥാവകാശപ്പെട്ടതുമാകുന്നു.

അപ്രകാരമുള്ളതും താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ വസ്തുവകകളെ ഞങ്ങൾ കുടുംബാവശ്യം വകയ്ക്കായി തീറു വിൽക്കുന്നതിനും മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനം തീറു വാങ്ങുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചത നുസരിച്ച് താഴെ പട്ടിക വസ്തു വകകൾക്ക് ഉഭയസമ്മതപ്രകാരം 7,60,000 രൂപ തീറുവില നിശ്ചയിച്ച് പട്ടിക വകകൾ മേൽപറഞ്ഞസ്ഥാപനത്തിനു വേണ്ടി നിങ്ങൾക്ക് തീറ് തന്ന് തീറുവില ഏഴു ലക്ഷത്തി അറുപതിനായിരം ഉറുപ്പികയും ഞങ്ങൾ പറ്റി ബോദ്ധ്യപ്പെട്ട് പട്ടിക വസ്തുവകകൾ മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനത്തിനു വേണ്ടി നിങ്ങളുടെ കൈവശാധീനതയിൽ ഏൽപിച്ച് വിട്ടു തന്നിരിക്കുന്നു. പട്ടിക വസ്തുവകകളിൽ സ്ഥാപിച്ച് മേലിൽ ഞങ്ങൾക്കോ ഞങ്ങളുടെ അനന്തരാവകാശികൾക്കോ ഞങ്ങളുടെ പേരിൽ മറ്റാർക്കും തന്നെയോ യാതൊരുവിധ അധികാരാവകാശങ്ങളും ബാദ്ധ്യതകളും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ഈ ആധാരപ്രകാരം പട്ടിക വസ്തു വകകൾ മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനത്തിനു വേണ്ടി അതാതുകാലത്തെ ഭാരവാഹികൾ കൈവശം വെച്ചുനടന്നും സർക്കാർ നികുതി തീർത്തും ജമ പേരിൽ മാറ്റിയും പൂർണ്ണ ഉടമസ്ഥാവകാശത്തോടുകൂടിയും സകല ക്രയവിക്രയാദി സർവ്വസ്വാതന്ത്ര്യാവകാശങ്ങളോടും തീറായി അടക്കി അനുഭവിച്ചുകൊള്ളുന്നതിന് ഞങ്ങൾ ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന വസ്തുവകകൾ യാതൊരുവിധമായ അന്യാധീനങ്ങളിലും അർത്ഥബാദ്ധ്യതകളിലും കോർട്ടു ജപ്തി ജാമ്യം,

1.ലൈല [signature]

2.ഷക്കീല [signature]

പണയം, സഹകരണസംഘങ്ങളിലുള്ള ബാദ്ധ്യതകൾ മുതലായ തടങ്കലുകളിലും റവന്യൂ റിക്കവറി,ലാന്റ് അസൈൻമെന്റ്, ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ തുടങ്ങിയ നടപടികളിലും വസ്തുവിൽപന കരാറുകളിലും ഉൾപ്പെടുകയോ ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതും പട്ടിക. വസ്തുവകകൾ വിൽപന നടത്തുന്നതിനും പ്രതിഫലം പറ്റി ഹിതാനുസരണം വിനിയോഗിക്കുന്നതിനും ഞങ്ങൾക്ക് പൂർണ്ണ സ്വാതന്ത്ര്യവും അധികാരവും അവകാശവും ഉള്ളതും അതിനെ ചോദ്യം ചെയ്യുന്നതിനോ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നതിനോ മറ്റാർക്കും തന്നെ യാതൊരുവിധ അധികാരവും അവകാശവും അർഹതയും ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു. പട്ടിക വസ്തുവകകൾ സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിലോ നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയിലോ, പാരിസ്ഥിതിക ദുർബ്ബലപ്രദേശത്തോ മിച്ചഭൂമിയിലോ പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് പതിച്ച് പട്ടയം കൊടുത്ത വസ്തുവിലോ, ലാന്റ് സീലിംഗ് കേസുകളിലോ ഉൾപ്പെട്ടതല്ല. കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമവ്യവസ്ഥാനുസരണം കൈവശം വെക്കാവുന്ന പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ ഭൂമി ഞങ്ങളുടെ കൈവശത്തിലോ ഉടമസ്ഥതയിലോ ഇല്ല. ഈ വിവരങ്ങളെല്ലാം ശരിയും സത്യവുമാകുന്നു. അപ്രകാരം ശരിയും സത്യവുമാണെന്ന് നിങ്ങളെ വാക്കാൽ പറഞ്ഞ് വിശ്വസിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു.

മേൽപ്രകാരമുള്ളതും താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ വകകളിൽ ഞങ്ങൾക്കുള്ള ഉടമസ്ഥാവകാശം, കൈവശം,സ്വാതന്ത്ര്യം, ഈസ്മെന്റ്, മുതലായ സകലവിധ അവകാശങ്ങളും ഇതിനാൽ തീറായി ഒഴിഞ്ഞു മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനത്തിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ പേർക്ക് എഴുതി തന്നിരിക്കുന്നു.

1.ലൈല

2.ഷക്കീല

ഈ ആധാരപ്രകാരം വിലയ്ക്കു തരുന്ന ഇരിങ്ങാലക്കുട മുൻസിപ്പാലിറ്റി അതിർത്തിയിൽപെട്ട പട്ടിക വസ്തുവകകളുടെ പ്രതി ഫലസംഖ്യയായ 7,60,000 രൂപക്ക് 95000 തൊണ്ണൂറ്റി അയ്യായിരം രൂപയുടെ മുദ്രവില ചുമത്തിയിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

മേൽപ്രകാരമെല്ലാം നിങ്ങളെ പറഞ്ഞ് ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിപരീതമായോ മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിലോ ഈ ആധാരം മുഖേന വിലക്ക് തരുന്ന പട്ടികവസ്തു സംബന്ധമായി മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനത്തിനു വല്ല ദോഷനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഇടവരുന്നതായാൽ ആ വിധമുണ്ടാകാവുന്ന സകല നഷ്ടങ്ങൾക്കും ബാദ്ധ്യതകൾക്കും ഞങ്ങളും ഞങ്ങൾക്കവകാശപ്പെട്ട സ്ഥാവരജംഗമ സ്വത്തുക്കൾ സഹിതം നഷ്ടോത്തരവാദം ചെയ്ത് നഷ്ടം പരിഹരിച്ചു തന്നുകൊള്ളാമെന്നും, അപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം നേടിക്കൊള്ളുന്നതിന് എതിരെ യാതൊരുവിധ ആക്ഷേപങ്ങളും തർക്കങ്ങളും ഞങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു. പട്ടിക വസ്തുവിന്റെ മുന്നാധാരമായ മേൽനമ്പ്രാധാരവും നികുതി തീർത്ത രശീതിയും ബാദ്ധ്യതാ സർട്ടിഫിക്കറ്റും ഇതു സഹിതം തന്നിരിക്കുന്നു. പട്ടിക വസ്തുവിന്റെ ഇനം ഇപ്പോൾ വില്ലേജിലെ റവന്യു റിക്കാർഡുകൾ പരിശോധിച്ച് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പറമ്പ് എന്ന് ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

1.ലൈല [signature]

2.ഷക്കീല [signature]

ഞങ്ങളും ഞങ്ങളുടെ മുമ്പാകെ വെച്ച് സാക്ഷികളും മേൽപറഞ്ഞ തിയ്യ തിയായ ഇന്നേ ദിവസം ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടുതന്നിരിക്കുന്നു.

1.ലൈല

2.ഷക്കീല

സാക്ഷികൾ 1. കാട്ടൂർ വില്ലേജിൽ അകത്തേപീടികയിൽ മുഹമ്മദ്
മകൻ അബ്ദുൾകരീം.
പി.ഒ. കാട്ടൂർ 680 702

2.എടതിരിഞ്ഞി വില്ലേജിൽ മാരാത്ത് ഗംഗാധരൻ മകൻ മനോഹരൻ
പി.ഒ. എടതിരിഞ്ഞി 680122

തയ്യാറാക്കി CDA-446-ാം നമ്പർ ലൈസൻസി എടതിരിഞ്ഞി വില്ലേജിൽ
മാരാത്ത് മനോഹരൻ ഭാര്യ വിജയ Vijaya M D
പി.ഒ.എടതിരിഞ്ഞി 680122

കമ്പ്യൂട്ടറിൽ പ്രിന്റുചെയ്ത് ഭാഗികമായി എഴുതിയത് CSA-257-ാം
നമ്പർ ലൈസൻസി എടതിരിഞ്ഞി വില്ലേജിൽ മാരാത്ത് ഗംഗാധരൻ മ
കൻ മനോഹരൻ
പി.ഒ.എടതിരിഞ്ഞി 680122
യാദാസ്ത്. വെട്ടിത്തിരുത്തില്ല

1.ലൈല

2.ഷക്കീല